

Zápisnica z riadneho valného zhromaždenia (VZ) a stretnutia dozornej rady (DR)

spoločnosti Mestský bytový podnik Sered' (ďalej len „MsBP“), spol. s r.o., IČO: 34 138 561, Mlynárska 4677/39, 926 01 Sered', zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka č. 1945/T, konaného dňa 24.04.2026 o 08:30 hod. v zasadačke MsÚ Sered'

Prítomní:

1. Spoločník mesto Sered', v zastúpení: Ing. Ondrej Kurbel – primátor mesta
2. Členovia dozornej rady (DR)
 - JUDr. Edita Červeňová – EČ, predseda DR
 - Ing. Mária Jandová – MJ
 - PaedDr. Slávka Kramárová – SK
 - JUDr. Michal Irsák – MI
 - Bc. Anton Dúbravec – AD
3. MsBP Sered', spol. s r.o., v zastúpení: Ing. Tibor Krajčovič – konateľ spoločnosti („konateľ“)

Program VZ MsBP:

1. Otvorenie
2. Voľba predsedu valného zhromaždenia a zapisovateľa
3. Správa konateľa o hosp. výsledkoch a činnosti v roku 2025
4. Správa dozornej rady o svojej činnosti a vyjadrenie sa k riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2025
5. Prerokovanie a schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky MsBP za rok 2025, schválenie návrhu na krytie straty za rok 2025
6. Informácie konateľa o aktuálnej činnosti MsBP
7. Ostatné
8. Záver

K bodu 1:

Valné zhromaždenie otvoril o 08:30 hod a prítomných privítal konateľ. Skonštatoval, že VZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2:

Predsedom valného zhromaždenia bol zvolený Ing. Ondrej Kurbel, zástupca jediného spoločníka podniku. Zapisovateľom Ing. Tibor Krajčovič.

K bodu 3+4+7:

Konateľ prezentoval VZ riadnu individuálnu účtovnú závierku MsBP za rok 2025. Informoval o výsledkoch podnikateľskej činnosti za rok 2025 a členovia DR diskutovali k položkám Účtovnej závierky a tým vlastne prezentovali svoju činnosť členov DR.

Konateľ podal informácie:

- MsBP dosiahol za rok 2025 hospodársky výsledok 3 397 €. Po zaplattení daní podnik skončil v roku 2025 s hosp. výsledkom v strate 142,24€. V pozvánke na dnešné VZ poslal potrebné podklady. Postupne prešiel všetky položky výsledovky. Konštatoval, že všetky príjmy (nájomné a úroky) sú aj uhradené do konca roka 2025. Poukázal na dokončenú investičnú akciu – vodovodnú prípojku na Cukrovarskej 145-147. Stále ešte doťahuje potrebné papier po kolaudácii – aktuálne vecné bremeno.
- EČ – poďakovala za správu a podala informáciu o práci členov DR. Rada by pokračovala v modernizácii vodovodných potrubí v meste a to aj z prostriedkov MSBP. Každý z prítomných by rád pokračoval v modernizácii prípojok v meste.
- Primátor vysvetlil dôležitosť alternatívnych vodných zdrojov mesta (MsBP) – najmä počas havárií verejného vodovodu.

Členovia DR a ani jediný spoločník nenamietali nič k vypracovanej účtovnej závierke.

K bodu 5:

Uznesenie 1/2026: Valné zhromaždenie schvaľuje:

- Predloženú riadnu individuálnu účtovnú závierku podniku MsBP za rok 2025.
- Pokryť stratu za rok 2025 vo výške 142,24 € z nerozdeleného zisku minulých rokov.

Z: konateľ Termín: 31.05.2026

K bodu 6+7:

Konateľ – informoval o aktuálnej činnosti MsBP – práce na novej webstránke MsBP, príprave na digitalizáciu od 1.1.2027.

Primátor – spomenul súčasné havárie vodovodov v meste ako aj príľahlých obciach a ich vplyv na situáciu v meste.

Prebehla rozsiahla diskusia k uvedenému projektu a vysvetlenie detailov od konateľa ako aj primátora na otázky členov DR.

K bodu 8:

- Konateľ poďakoval zúčastneným za účasť na dnešnom stretnutí.
- OK, ako jediný spoločník, ukončil spoločné zasadnutie VZ a DR o 09:20 hod.

V Seredi, dňa 24.04.2026

Spoločník: mesto Sered' v zastúpení:
Ing. Ondrej Kurbel – primátor mesta

.....
JUDr. Edita Červeňová, predseda DR

.....
zapísal: Ing. Tibor Krajčovič – konateľ spoločnosti

Prílohou je prezenčná listina účastníkov VZ.