

Zápisnica z riadneho valného zhromaždenia

spoločnosti Mestský bytový podnik Sereď (ďalej len „podnik“), spol. s r.o., IČO: 34 138 561, Mlynárska 4677/39, 926 01 Sereď, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka č. 1945/T (ďalej len „MBPS“), konaného dňa 11.03.2020 o 17:00 hod. v priestoroch MsÚ v Sereďi.

Prítomní:

1. Spoločník mesto Sereď v zastúpení Ing. Martin Tomčányi – primátor mesta – MT
2. Členovia dozornej rady
 - Pavol Kurbel – PK
 - Róbert Stareček – RS
3. Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o. v zastúpení: Ing. Tibor Krajčovič – konateľ spoločnosti (ďalej len „konateľ“)

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba predsedu valného zhromaždenia a zapisovateľa
3. Otvorenie obálok na OVS nájom a predaj kotolne K9
4. Správa konateľa o hosp. výsledkoch a činnosti v roku 2019
5. Vyjadrenie dozornej rady o riadnej individuálnej účtovnej závierky
6. Prerokovanie a schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky podniku za rok 2019, schválenie rozdelenia zisku za rok 2019
7. Ostatné
8. Záver

K bodu 1:

Valné zhromaždenie otvoril o 17:02 hod a prítomných privítal konateľ. Skonštatoval, že VZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2:

Predsedom valného zhromaždenia bol zvolený Ing. Martin Tomčányi, zástupca jediného spoločníka podniku. Zapisovateľom Ing. Tibor Krajčovič

K bodu 3:

Členovia dozornej rady RS a PK otvorili jedinou obálku k OVS. Záujemca B. Bokora ponúkol za objekt súťaže kotolňu K9 s pozemkom čiastku 25.900 €. Zámer využitia je prestavba na garáže.

Zúčastnení skonštatovali, že predmet OVS je pre MsBP nepotrebný a odsúhlasili predaj K9 s pozemkom.

PK sa dotazoval na ďalší postup MsBP.

Konateľ odpovedal, že vyzve účastníka OVS aby zaplatil uvedenú cenu v OVS a do mesiaca urobil návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Konateľ mu k podpísaným kúpny m zmluvám po úhrade doloží potrebné podklady na vklad. Po zavkladovaní vyradíme K9 z majetku MsBP.

K bodom 4 a 5:

Konateľ prezentoval Valnému zhromaždeniu riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti za rok 2019. Podal informácie:

- o výsledkoch podnikateľskej činnosti za rok 2019. Prešiel náklady a výnosy spoločnosti postupne podľa výkazov. Podnik dosiahol za rok 2019 hosp. výsledok: zisk 2.620,02 €.
- PK sa informoval na zostatky na účte záväzkov. Poukázal na klesajúce odpisy a tým pádom

nájomné.

- Konateľ odpovedal, že sa jedná o zvyšok úveru v banke na tepelný vrt a zábezpeku Energetiky, s.r.o. Áno – odpisy klesajú a tým pádom aj nájomné Energetiky. No rastie likvidita MsBP a ešte viac tomu bude od roku 2021 keď skončí úver na tepelný vrt.

K bodu 6:

Uznesenie 1/2020: Valné zhromaždenie schvaľuje:

- Predložení riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti MsBP za rok 2019.
- Rozdeliť zisk za rok 2019 vo výške 2.620,02 EUR nasledovne:
 - o 131,00 do rezervného fondu spoločnosti
 - o 2.489,02 do ostatných kapitálových fondov (413)

K bodu 7:

Konateľ upozornil na prichádzajúce oznámenia o ukončení starých exekúcií ako aj o spor o vymáhaní pohľadávky MsBP voči jednému bytovému správcovi.

Konateľ spoločnosti poďakoval zúčastneným za účasť na dnešnom stretnutí. MT, ako jediný akcionár ukončil valné zhromaždenie o 17:36 hod.

V Seredi, dňa 11.03.2020

Spoločník: mesto Sereď
v zastúpení: Ing. Martin Tomčányi – primátor mesta

.....
Zapísal: Ing. Tibor Krajčovič – konateľ spoločnosti

Prílohou je prezenčná listina účastníkov VZ.