

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Spádová 1142
V zastúpení: Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o., Legionárska 1127, 926 01 Sereď
Štatutárny zástupca: Ing. Martin Káčer, konateľ spoločnosti
IČO: 34138561
IČ DPH: SK2020372134
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., 4018386907/7500
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: KODATEK spol. s r.o.
Štatutárny zástupca: Daniel Kollárik
IČO: 46437878
DIČ: 2023378478
IČ DPH: SK2023378478
Bankové spojenie: VÚB, a.s., 2956101454/0200
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Základné ustanovenia a predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že splňa všetky podmienky a požiadavky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto zmluvou a je oprávnený túto zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.
2. Objednávateľ prehlasuje, že splňa všetky podmienky a požiadavky ustanovené v tejto zmluve a je oprávnený túto zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.
3. Predmetom zmluvy je výmena káblových rozvodov v rozsahu projektu a cenovej ponuky bytového domu Spádová 1142 Sereď na parcele č. 283,284,285,286 v k.ú. Sereď, evidované Správou katastra Galanta na LV č. 3779 Projekt diela tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje pre objednávateľa vykonať dielo v súlade so špecifikáciou, v termíne do 30 pracovných dní odo dňa podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a za cenu podľa tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať bez vád a riadne a včas zaň zaplatiť.
2. Ak zhotoviteľ ukončí v súlade s touto zmluvou dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatiť dohodnutú cenu.

IV. Cena, platobné podmienky

Cena za vykonanie diela podľa tejto zmluvy je po dohode zmluvných strán 4.644,50€ bez DPH.
Slovom štyritisícšesťstoštyridsaťštyri euro a päťdesiat eurocentov bez DPH.

V. Platobné podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe fakturácie :

1. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru objednávateľovi po zhotovení a odovzdaní všetkých prác diela bez väd.
2. Odovzdanie diela zhotoviteľom bude zaznamenané v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

VI. Záručná doba

Záručná doba diela je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.

VII. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na porušenie zmluvných povinností a ich následky platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení, týkajúce sa porušenia zmluvných povinností.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť príslušnou dokumentáciou, písomnými pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje na pracovisku dodržiavať predpisy platné v oblasti BOZP, PO. Zhotoviteľ zodpovedá za svojich pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku a za zabezpečenie stavby. Pokiaľ v mieste stavby platia v tejto oblasti osobitné predpisy, objednávateľ zápisnične oboznámi pracovníkov zhotoviteľa s týmito osobitnými predpismi.
4. Zhotoviteľ bude prácu vykonávať oprávnenými a poučenými pracovníkmi zo zreteľom najmä na vyhradené technické zariadenia. Zhotoviteľ zodpovedá za zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre svojich zamestnancov a bezpečnosť technických zariadení v zmysle ustanovení Zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.
5. Zhotoviteľ je povinný na stavbe viesť stavebný denník do ktorého zapíše všetky dôležité údaje. Po každom ukončení práce zhotoviteľ stavenisko zabezpečí a vyhotoví o tom zápis do stavebného denníka. Zhotoviteľ zabezpečí aby stavenisko bolo skontrolované aj počas dňa keď sa na stavbe nepracuje, o čom tiež prevedie zápis do denníka.
6. Objednávateľ má právo vystaviť zhotoviteľovi faktúru za vypracovanie Zmluvy o dielo a poskytnutie technickej dokumentácie a súčinnosti a pri realizácii diela vo výške 60,-€ bez DPH, slovom: šesťdesiat eur. Právo na vystavenie faktúry nastane po podpise tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej prevzatia zhotoviteľom

VIII. Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:

1. pri nedodržaní zmluvného termínu dokončenia diela zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela, za každý deň omeškania.

2. pri omeškaní objednávateľa so zaplatením jednotlivých faktúr zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Vyššia moc

Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. havárie technológií, živelné pohromy atď. Za vyššiu moc sa nepovažuje porušenie predpisov o bezpečnosti pri práci.

Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.

X. Záverečné ustanovenia

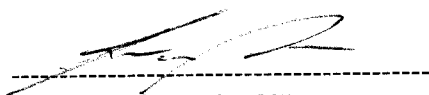
1. Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia.
2. Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.
3. Zmluva je platná a účinná podpisom oboch zmluvných strán. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
4. Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Seredi, dňa 4.11.2013

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Mestský bytový podnik Sereď
spol. s r.o.



Ing. Martin Káčer
konateľ spoločnosti

KODATEK spol. s r.o.
Pažitná 1013/91 926 01 Sereď

IČO: 46 437 878
DIČ: 2023378478
Dagel Kollárik
konateľ spoločnosti

Prílohy: cenová kalkulácia – rozpočet, realizačný projekt.