

Zmluva o dielo

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Mestský bytový podnik Sereď, spol. s.r.o.**

Legionárska 1127, 926 01 Sereď
Konateľ spoločnosti, Róbert Áč
IČO: 341 385 61
IČ DPH : SK 2020372134
Banka: VÚB a.s., č.ú.1176764551/0200
Kontakt: 031 788 1521

1.2. Zhotoviteľ: **Rajmund Németh**

925 03 Horné Saliby č. 284
IČO: 40563570
DIČ: 1045202048
Banka: SLSP a.s., č.ú. 0201469868/0900
Kotakt: 0903 408 609

2. Predmet zmluvy

2.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa vykoná maliarske práce v dvoch vchodoch bytového domu Mlynárska 40. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy.

Predmetom zmluvy je vymaľovanie a oprava stien, soklov a očistenie a vymaľovanie výťahovej kľetky, zábradlia, elektrických skríň, hydrantov a výťahovej kabínky v bytovom dome Mlynárska 40, číslo vchodu 33 a 34 podľa cenovej ponuky bod 2.2.

2.2

Objekt:
Mlynárska
40

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Tibor Vankó – VAMAL, Rajmund Németh

JKSO:
EČO:
Spracoval:
Dátum: 20.12. 2011

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

1		Maľba + opravy do 5 %	m2	324,10	1,40	453,74 €
2		Penetrácia	m2	324,10	0,30	97,23 €
3		Náter olejového sokla + oprava (1xzákladný a 1x vrchný)	m2	99,60	3,60	358,56 €
		bežová podľa výberu objednávateľa				
4		Náter zábradlia a elektrických skríň, hydranty	m2	98,70	3,00	296,10 €
		farba čokoládovo hnedá				
5		Náter a čistenie - výťahovej šachty	m2	176,80	3,60	636,48 €
6		Zalepenie zárubní a dverí	m2	1,00	80,00	80,00 €
		a upratovanie priestorov realizácie				
Celkom za jeden vchod						1 922,11 €
Celkom za dva vchody						3 844,22 €

3.Čas plnenia

3.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1 tejto zmluvy v termíne 30 kalendárnych dní od začatia prác. Začiatok prác bude stanovený po dohode objednávateľa a zhotoviteľa predbežne v mesiacoch marec, apríl 2012.

4. Spolupôsobenie objednávateľa

4.1

Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách na výstavbu ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu budúcej stavby.

4.2

Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade spôsobenia škody tretím osobám, alebo na majetku tretích osôb počas vykonávania prác, tieto odstrániť na vlastné náklady.

4.3

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení domových priestorov k prevedeniu prác.

5. Cena a platobné podmienky

5.1

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – vymaľovanie schodiskových priestorov v bytovom dome Mlynárska 40 je dohodnutá na základe cenovej ponuky zhotoviteľa vo výške 1 922,11 € x 2 vchody, čiže celková cena za dielo je 3 844,22 € bez murárskych opráv .

5.2

Celková suma za dielo môže byť navýšená o realizované murárske opravy na poschodiach 1 až 6, ktorých rozsah nebolo možné určiť pri obhliadke a spracovaní cenovej ponuky. Cena za tieto opravy môže byť na základe dohody medzi objednávateľom a dodávateľom prác fakturovaná v maximálnej výške 155,78€. Celková fakturovaná suma za dielo je týmto stanovená na maximálne **4 000 €**. **Zhotoviteľ nie je platcom DPH.**

5.3

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 3.1. Faktúra bude splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6. Zodpovednosť za chyby, záruka

6.1

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zrealizované podľa tejto zmluvy. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /chyby diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

7. Zmluvné pokuty

7.1

Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 1% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

7.2

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 1% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 6.1 zmluvy.

Objednávateľ :

Mestský bytový podnik Sered
spol. s r.o.

V Seredi dňa 28.2.2012

Zhotoviteľ :

RAJMUND NEMETI
Maliar-natierač
925 03 Horné Saliby 284
IČO: 40563570

V Horných Salibách dňa