

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 539 a nasl. Obchodného zákonníka.

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : Mestský bytový podnik spol. s r.o. Sered', Legionárska 1127, 92600 Sered'

Štatutárny zástupca : Róbert Ač

IČO : 34138561

IČ DPH : SK 2020372134

Bankové spojenie : VÚB Galanta expozitúra Sered', č.ú: 1176764551/0200

1.2. Zhotoviteľ : Viktor Svitek

Štatutárny zástupca : Viktor Svitek

IČO : 37035851

IČ DPH:SK 1020335316

Bankové spojenie :Tatra banka a.s.Trnava č.ú.2624231316/1100

II. Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví nasledovné dielo :

Rekonštrukcia prívodu ústredného kúrenia do hotela Hutník Sered'.

III. Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce a dodávky , ktoré sú predmetom zmluvy dojednané v čl.2 v čase od 5.3.2012 do 15.4.2012. podľa dohodnutého harmonogramu s objednávatelom.

- 15- 20.3.2012. - dodávka materiálu podľa rozpočtu
- 20 – 30.3.2012 - príprava prác
- 20 – 30.3.2012 - vytýčenie inžinierskych sietí a začatie prác na stavbe
- 30 – 15.4.2012. - montáž na stavbe odovzdanie diela

IV. Cena, platobné podmienky

5.1 Cena za plnenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán nasledovne:

Cena bez DPH - 29778,40 eur.

Slovom –Dvadsaťdeväťtisíc sedemsto sedemdesiatosem eur štyridsať centov .

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe fakturácie :

Faktúra č.1 - po dodávke materiálu a prevedených prácach .

Faktúra č.2 – po ukončení prác.

V.Záručná doba

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu diela v kvalite zodpovedajúcej účelu zmluvy. Záruka na montážne práce je 5 rokov a na dodanú technológiu podľa podkladov výrobcu. Záruka sa nevzťahuje na neodborné a neoprávnené zásahy.

VI. Organizácia výstavby dopravy a bezpečnosť pri práci

Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady organizáciu dopravy a presun osôb bývajúcich v lokalite vykonávaného diela tak aby v čo najmenšej miere boli obmedzovaní vo svojich vlastníckych právach. (prechody pre chodcov ,dopravné značenie, zabezpečenie staveniska a pod) Zhotoviteľ bude prácu vykonávať oprávnenými a poučenými pracovníkmi zo zreteľom najmä na vyhradené technické zariadenia, a križovanie z ostatnými inžinierskymi sieťami. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce v zmysle zákona 124/2006 v platnom znení a ostatných súvisiacich predpisov . Objednávateľ má právo kontroly nad bezpečnosťou svojimi poverenými pracovníkmi. Prípadne zistené nedostatky je Zhotoviteľ povinný okamžite odstrániť. Za prípadné opakované zistené nedostatky je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50€ za každý zistený prípad. Zhotoviteľ je povinný na stavbe viesť stavebný denník do ktorého zapíše všetky dôležité údaje. Po každom ukončení práce zhotoviteľ stavenisko zabezpečí a vyhotoví o tom zápis do stavebného denníka. Zhotoviteľ zabezpečí aby stavenisko bolo skontrolované aj počas dňa keď sa na stavbe nepracuje, o čom tiež prevedie zápis do denníka.

VII. Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách :

a – pri nedodržaní zmluvného termínu dokončenia diela zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela , za každý deň omeškania.

b - pri omeškaní objednávateľa so zaplatením jednotlivých faktúr zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

VIII. Vyššia moc

1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. Havárie technológií, živelné pohromy atd. Za vyššiu moc sa nepovažuje porušenie predpisov o bezpečnosti pri práci .

2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

IX. Záverčné ustanovenia

7.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.

Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 5 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh objednávateľ odvolať.

7.2 Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

7.3 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

7.4 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.

7.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala Súd o rozhodnutie.

7.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

7.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Seredi dňa . 15.3.2012.

Prílohy : rozpočet

Mestský bytový podnik Sered'
spol. s r.o.

Za objednávateľa : Viktor Svitek



Za zhotoviteľa : Róbert Áč
Konateľ spoločnosti

