

NÁVRH ZMLUVY č. 121/2013 - V

o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z.
o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (ďalej len „zákon“) a v zmysle zákona
č. 394/2009 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 442/2002 Z.z.

uzatvorená medzi**vlastníkom:**

Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o.
Zastúpená konateľom: Ing. Martinom Káčerom
Sídlo: Legionárska 1127, 926 01 Sereď
IČO: 34138561
DIČ: 2020372134
DPH IČ: SK2020372134
Bankové spojenie: VUB a.s., exp. Sereď
Číslo účtu: 1176764551/0200
(ďalej len „vlastník“)
e-mail: riaditel@mbps.sk

a

prevádzkovateľom: AQUASPIŠ, spol. s r.o., Sadová 12/2081, 052 01 Spišská Nová Ves
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice,
Odd.: Sro, vložka číslo: 9427/V
Zastúpená konateľom: Ing. Jankou Kubíkovou
IČO: 36174360 IČ DPH: SK2021351574
Bankové spojenie: Tatra banka Spišská Nová Ves
Číslo účtu: 2624841480/1100
(ďalej len „prevádzkovateľ“)
e-mail: aquaspis@gmail.com

I.**Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je prevádzkovanie majetku vlastníka prevádzkovateľom.

Majetkom vlastníka (ďalej len „majetok“) je verejný vodovod ktorý má tieto stavebné objekty
vodovodu: studňa – 2x , rozvodná sieť.



**Pod prevádzkou sa rozumie, že prevádzkovateľ verejného vodovodu bude podľa tejto zmluvy
zastupovať vlastníka podľa
§15 ods. 4 v týchto povinnostiach**

- 1) Vypracovanie a aktualizovanie prevádzkového poriadku poriadok za odplatu
- 2) Vypracuje plán obnovy verejného vodovodu najmenej na 10 rokov
- 3) Predloží Hasičskému a záchrannému zboru pri akejkolvek rozširovaní verejného vodovodu tieto zmeny, ak plní vodovod požiaru funkciu
- 4) Spracujem program prevádzkovej kontroly kvality vody.
- 5) Zabezpečí spracovanie návrhu ceny pre URSO
- 6) Vykoná pripojenie, alebo odpojenie vodovodnej prípojky po dohode z vlastníkom verejného vodovodu podľa §4
- 7) Prerušit' alebo obmedziť dodávku vody z verejného vodovodu za podmienok určených zákonom

II.

Povinnosti prevádzkovateľa

1. Poskytne ministerstvu VUVH, SHMU, SVP, RÚVZ a ostatným orgánom verejnej správy údaje z majetkovej evidencie a prevádzkovej evidencie o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu a to identifikačné, technické, bilančné a ekonomické údaje nasledovne:

1x ročne: - SHMU o odbere podzemnej vody k 31.12

 URSO – predloženie návrhu ceny do 30.9

 - nahlásenie skutočných nákladov do 31.5

ZberVak – VUVH Bratislava- údaje o prevádzke a majetku vodovodu do 31.1 po skončení roka

 - údaje o dodržaní štandardov kvality vody

RUVZ- vypracovanie a zaslanie Programu prevádzkovej kontroly kvality vody

 - ročný prehľad o kvalite pitnej vody

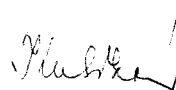
 - hlásenie počtu obyvateľov a počtu zásobovaných obyvateľov pitnou vodou

1x Q: VUVH Bratislava- priebežné údaje o stave prevádzky a laboratórne rozbor

 RUVZ – hlásenie o kvalite vody (laboratórne rozbor)

2. Odovzdávať vlastníkovi verejného vodovodu na ich vyžiadanie prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody najneskôr do 30 dní odo dňa vyžiadania

3. Na základe rozhodnutia krajského úradu životného prostredia prebrať na čas nevyhnutnej potreby správu, prevádzku alebo údržbu verejného vodovodu



poskytnúť vlastníkov verejného vodovodu údaje podľa §15 ods.6 a ďalšie údaje súvisiace s prevádzkovaním verejného vodovodu

5. Stanoviť technické podmienky zriaďovania, alebo odstraňovania vodovodnej prípojky a poskytnúť technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie vodovodnej prípojky.
6. Vyjadrovať sa za odplatu k projektovej dokumentácii týkajúcej sa výstavby rodinných domov, sídelných celkov alebo inej investičnej činnosti ako aj k ich zmenám do 30 dní od ich vyžiadania.
7. Zabezpečiť archivovanie údajov z prevádzkovej evidencie na 10 rokov.
8. Zabezpečiť dezinfekčný roztok

III.

Práva a povinnosti vlastníka

1. Vlastník je povinný:

- a) uzatvoriť písomnú zmluvu o dodávke vody s každým odberateľom pripojením na verejný vodovod ak spĺňa požiadavky podľa zákona č.442/2002Z.z. §4
- b) písomne oboznámiť prevádzkovateľa s technickým stavom majetku,
- c) poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy,
- d) informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku majetku, plnenie ustanovení tejto zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb,
- e) vyžadovať súhlas prevádzkovateľa verejného vodovodu na vykonávanie akejkoľvek úpravy na verejnom vodovode,
- f) spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutie maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzky majetku,
- g) umožniť prístup k verejnému vodovodu osobám, ktoré sú na to oprávnené podľa zákona 442/2002 a iných všeobecne záväzných právnych predpisoch,
- h) zabezpečiť nepretržitú dodávku pitnej vody,
- i) zabezpečiť aby všeobecné a technické požiadavky verejného vodovodu spĺňali ustanovenia zákona č.442/2002 Z.z. §10
- j) zabezpečiť dezinfekciu pitnej vody a vykonávanie laboratórnych rozborov v zmysle programu prevádzkovej kontroly kvality vody.
- k) podľa kapitoly II ods.1 poskytnúť podľa stanovených termínov potrebné údaje pre vypracovanie správ orgánom verejnej správy.

2. Vlastník je oprávnený:

- a) vyžadovať od prevádzkovateľa riadne udržiavanie a prevádzkovanie majetku,



- „ vyžadovať od prevádzkovateľa správy a hodnotenia stavu a efektívnosti prevádzky majetku v dohodnutých termínoch.

3. Vlastník zabezpečuje:

1. Vykonávanie pravidelnej údržby majetku
 - vykonávanie ochranných náterov armatúr,
 - kosenie trávnatých porastov v ochranných hygienických pásmach
2. Vykonávanie odpočtov vodomeroch.
3. Vyhodenie faktúr za odber vody pre jednotlivých odberateľov

4. Na základe požiadania vlastníka verejného vodovodu prevádzkovateľ zabezpečí:

1. Odstraňovanie prípadných porúch a havárie na infraštruktúrnem majetku.
2. Vykonávanie opravy a rekonštrukcie na infraštruktúrnem majetku po dohode s vlastníkom.
3. Zriaďovanie vodovodných prípojok pre nových odberateľov po splnení technických podmienok určených prevádzkovateľom.
4. Osadzovanie nových vodomeroch a výmenu vodomeroch po dobe ciachu

IV.

Cena a platobné podmienky

1. Náklady spojené s prevádzkovaním majetku podľa tejto zmluvy znáša vlastník.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za prevádzkovanie majetku takto:
 - a) Mesačná úhrada za prevádzkovanie majetku je **200,15 € bez DPH**, . K tejto mesačnej úhrade bude pripočítaná výška DPH vo výške určenej zákonom. Mesačná záloha sa platí mesiac dopredu.

Úhrady za činnosti v kapitole III. bod 4 budú predmetom osobitnej fakturácie, vykonanej po zrealizovaní príslušných činností.
3. Podkladom pre zaplatenie ceny je daňový doklad – faktúra. Prevádzkovateľ vyúčtuje vlastníkovi príslušný predmet plnenia faktúrami so splatnosťou 14 dní odo dňa doručenia vlastníkovi.
4. Vlastník sa zaväzuje, že v prípade neuhradenia faktúry v lehote splatnosti uhradí prevádzkovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z dlžnej sumy.
5. V prípade ak vlastník neuhradí prevádzkovateľovi dve faktúry v lehote splatnosti, prevádzkovateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.



V.
Čas plnenia

Zmluva sa uzatvára dňom : 26.6.2013 na dobu neurčitú.

VI.
Zodpovednosť za škody

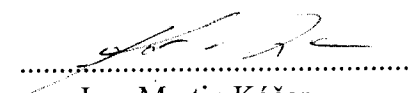
Prevádzkovateľ zodpovedá odo dňa účinnosti tejto zmluvy za všetky škody vzniknuté porušením ustanovení tejto zmluvy.

VII.
Záverečné ustanovenia

1. Meniť ustanovenia tejto zmluvy je možné po dohode oboch zmluvných strán a to len formou písomných dodatkov k zmluve.
2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Pre prípad nedoručenia výpovede platia ustanovenia Občianskeho súdneho poriadku o doručovaní písomných podaní.
Výpovedná doba sú 3 mesiace a začína plynúť nasledujúcim dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Pre vzťahy neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Súčasťou zmluvy sú:
 - a) súpis a popis majetku vlastníka, technická a právna dokumentácia;
5. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch z ktorých zmluvné strany obdržia 2 vyhotovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, že nebola uzavretá v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

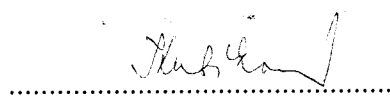
V Seredi dňa 26.6.2013

Mestský bytový podnik Sered
spol. s r.o.


Ing. Martin Káčer
za vlastníka

V Spišskej Novej Vsi dňa 26.6.2013

AQUASPIŠ
spol. s r.o.
Sadová 12/2081
052 01 Spišská Nová Ves


Ing. Janka Kubíková
za prevádzkovateľa